

Kiinteistö- ja mittausstoimen kysely 2008

10/83/2009

1. KIINTEISTÖNMUODOSTUSTOIMINTA

	1.1 Tontinlohkomisia suoritettu(kpl)	1.1.1 Näissä tontteja yhteensä (kpl)	1.2 Tontin lohkomisen yhteydessä tehtyjä kiinnitysten käsittelypäätöksiä (kpl)	1.3 Tontin lohkomistoimituksen kesto keskimäärin (vrk)	1.4 Tontin rekisteröintipäätöksiä, KRL 3/4§ (kpl)
Alavus	15	20		90	3
Anjalankoski	15	15		40	4
Espoo	216	336		60	120
Forssa	35	63		40	1
Harjavalta	15	21		30	2
Heinola	20	45			10
Helsinki	172	286	3	43	39
Hämeenlinna	43	96	2	101	19
Imatra	46	92			5
Jämsä	18	27		45	1
Kajaani	18	24		60	8
Kemi	20	90	4	7	24
Kokkola	53	85	5	16	1
Kouvola	31	71		7-14	8
Kristiinankaupunki	14	14		30	
Kuopio	89	271	1	76	4
Kuusankoski	31	36		36	6
Lahti	128	372		60	3
Lohja	29	76		90	2
Länsi-Turunmaa	29	51	2	30	4
Mikkeli	48	96			2
Nokia	57	125		14	13
Nurmijärvi	45	86		95	3
Oulainen	23	38		60	3
Oulu	123	571		30	19
Porvoo	29	44		40	11
Raahe	23	65		60	5
Rauma	40	108		19	9

10/83/2009

1. KIINTEISTÖNMUODOSTUSTOIMINTA

	1.1 Tontinlohkomisia suoritettu(kpl)	1.1.1 Näissä tontteja yhteensä (kpl)	1.2 Tontin lohkomisen yhteydessä tehtyjä kiinnitysten käsittelypäätöksiä (kpl)	1.3 Tontin lohkomistoimituksen kesto keskimäärin (vrk)	1.4 Tontin rekisteröintipäätöksiä, KRL 3/4§ (kpl)
Rovaniemi	76	211			1
Tornio	20	30	1	99	10
Tuusula	32	118		48	1
Uusikaarlepyy	9	13			4
Uusikaupunki	7	10		60	4
Vaasa	54	70		67	10
Vantaa	179	387		69	55
Virrat	14	30	2		
Vastauksia	36	36	8	30	34
Yhteensä	1 816	4 093	20		414
Keskiarvo				52	

Kiinteistö- ja mittaukset**10/83/2009**

	1.5 Yleisen alueen lohkomisia suoritettu (kpl)	1.5.1 Näissä yleisiä alueita yhteensä	1.6 Rasitetoimituksia suoritettu (kpl)	1.7 Kiinteistörasitteita kaikissa toimituksissa perustettu yhteensä (kpl)
Alavus				
Anjalankoski	4	4		
Espoo	151	205	49	191
Forssa	3	3		
Harjavalta	7	9		2
Heinola	2	2	2	12
Helsinki	32	55	27	133
Hämeenlinna	20	4	7	28
Imatra	8	8	3	14
Jämsä	7	7		15
Kajaani	42	55	11	6
Kemi	6	10	2	2
Kokkola	18	18	3	20
Kouvola				
Kristiinankaupunki				3
Kuopio	9	26	8	56
Kuusankoski	10	10	3	10
Lahti	20	77	14	
Lohja	25	25	3	
Länsi-Turunmaa	2	4	2	5
Mikkeli	16	16	5	8
Nokia	13	13	2	2
Nurmijärvi			1	28
Oulainen	4	4		
Oulu	51	80	6	28
Porvoo	7	9		15
Raahe	6	23		1
Rauma	29	84	7	10

10/83/2009

	1.5 Yleisen alueen lohkomisia suoritettu (kpl)	1.5.1 Näissä yleisiä alueita yhteensä	1.6 Rasitetoimituksia suoritettu (kpl)	1.7 Kiinteistörasitteita kaikissa toimituksissa perustettu yhteensä (kpl)
Rovaniemi	4	5	3	3
Tornio	21	24	1	21
Tuusula	12	21	1	10
Uusikaarlepyy	2			
Uusikaupunki	46	46		13
Vaasa	13	23	1	35
Vantaa	106	106	45	535
Virrat	3	3		
Vastauksia	32	32	25	28
Yhteensä	699	979	206	1 206
Keskiarvo				

Kiinteistö- ja mittaukset**10/83/2009**

	1.8 Kiinteistöjen yhdistämispäätöksiä (KML 218§)	1.9 Tontinosan lunastuksia (kpl)	1.10 Muita lohkomisia suoritettu (kpl)	1.11 Muita kiinteistötoimituksi a suoritettu (kpl)
Alavus				
Anjalankoski	1			
Espoo	12		5	49
Forssa				1
Harjavalta			3	
Heinola		1	1	
Helsinki	3		1	4
Hämeenlinna	2		1	1
Imatra				2
Jämsä	3			1
Kajaani	1			1
Kemi	2			
Kokkola			7	2
Kouvola				
Kristiinankaupunki				
Kuopio	1		1	2
Kuusankoski	3			
Lahti			2	4
Lohja				
Länsi-Turunmaa		1		
Mikkeli	1			
Nokia		2		1
Nurmijärvi				
Oulainen		1		
Oulu	8			4
Porvoo	1			
Raahe	2			1
Rauma	4			1

10/83/2009

	1.8 Kiinteistöjen yhdistämispäätöksiä (KML 218§)	1.9 Tontinosan lunastuksia (kpl)	1.10 Muita lohkomisia suoritettu (kpl)	1.11 Muita kiinteistötoimituksi a suoritettu (kpl)
Rovaniemi	2			4
Tornio	2			
Tuusula				
Uusikaarlepyy				
Uusikaupunki				4
Vaasa	2	1		
Vantaa	6	2	9	
Virrat				
Vastauksia	21	8	11	19
Yhteensä	56	8	30	82
Keskiarvo				

Kiinteistö- ja mittaustc**10/83/2009****2. KIINTEISTÖREKISTERI**

	2.1 Kiinteistörekisterinpitäjän muut kuin rekisteröintipäätökset (kpl)	2.2 Kiinteistörekisterissä tontteja yhteensä (kpl)	2.3 Kiinteistörekisterissä yleisiä alueita yhteensä (kpl)	2.4 Muodostusluettelossa rekisteröimättömiä kiinteistöjä (kpl)
Alavus		907	28	1
Anjalankoski		1 506	172	4
Espoo	11	14 830	1 416	4
Forssa		3 167	43	
Harjavalta		1 507	58	
Heinola	1	3 076	137	
Helsinki	11	24 800	1 270	20
Hämeenlinna	1	7 800	356	27
Imatra		7 508	98	9
Jämsä	1	1 941	16	
Kajaani		4 935	139	
Kemi	2	5 460	64	6
Kokkola		6 415	183	
Kouvola		5 604	28	4
Kristiinankaupunki		1 075	29	30
Kuopio	1	8 809	199	
Kuusankoski		4 214	17	21
Lahti				
Lohja		3 117	48	
Länsi-Turunmaa		1 758	43	
Mikkeli	2	5 261	108	
Nokia	1	5 369	73	
Nurmijärvi		972	62	
Oulainen				1
Oulu	12	17 354	300	7
Porvoo		3 868	63	4
Raahe		2 739	79	
Rauma		5 648	92	1

10/83/2009

2. KIINTEISTÖREKISTERI

	2.1 Kiinteistörekisterinpitäjän muut kuin rekisteröintipäätökset (kpl)	2.2 Kiinteistörekisterissä tontteja yhteensä (kpl)	2.3 Kiinteistörekisterissä yleisiä alueita yhteensä (kpl)	2.4 Muodostusluettelossa rekisteröimättömiä kiinteistöjä (kpl)
Rovaniemi		5 890	70	9
Tornio		3 293	50	4
Tuusula		635	136	
Uusikaarlepyy	19			
Uusikaupunki		2 694	58	
Vaasa		7 853	347	10
Vantaa	7	13 595	470	34
Virrat	41	416	8	
Vastauksia	15	33	33	18
Yhteensä	110	184 016	6 260	196
Keskiarvo				

Kiinteistö- ja mittaustc**10/83/2009****3. SITOVAT TONTTIJAOT****3.1 Sitovia tonttijakoja laadittu
(kpl)****3.1.1 Näissä tonttijakotontteja
yhteensä (kpl)**

Alavus	8	17
Anjalankoski	19	76
Espoo	168	445
Forssa	14	40
Harjavalta	7	11
Heinola	31	118
Helsinki	183	350
Hämeenlinna	43	121
Imatra	54	137
Jämsä	18	34
Kajaani	18	35
Kemi	31	134
Kokkola	38	147
Kouvola	34	83
Kristiinankaupunki	20	50
Kuopio	108	463
Kuusankoski	22	59
Lahti		
Lohja	22	78
Länsi-Turunmaa	14	29
Mikkeli	43	96
Nokia	69	173
Nurmijärvi	26	58
Oulainen	14	65
Oulu	72	306
Porvoo	43	156
Raahe	52	160
Rauma	31	100

10/83/2009

3. SITOVAT TONTTIJAOT

**3.1 Sitovia tonttijakoja laadittu
(kpl)**

**3.1.1 Näissä tonttijakotontteja
yhteensä (kpl)**

Rovaniemi	61	175
Tornio	16	34
Tuusula	28	133
Uusikaarlepyy	17	42
Uusikaupunki	4	6
Vaasa	81	246
Vantaa	195	419
Virrat	11	22

Vastauksia 35 35

Yhteensä 1 615 4 618

Keskiarvo

Kiinteistö- ja mittaukset

10/83/2009

4. KUNNAN KIINTEISTÖTEHTÄVIEN TALOUS**4.1 Kiinteistönmuodostustehtävistä saatuja tuloja (€) (sisältää toimitusta varten hankittujen asiakirjojen kulut).****4.2 Kiinteistötietojärjestelmän ja toimitusasiakirjojen otteista saatuja tuloja (€)****4.3 Toimituskustannukset (€)**

Alavus	16 085		10 800
Anjalankoski			
Espoo	400 000	200 000	550 000
Forssa	33 245	18 620	24 700
Harjavalta	15 424	16 325	
Heinola	56 363		
Helsinki	450 000	390 000	475 000
Hämeenlinna			
Imatra			
Jämsä			45 600
Kajaani			
Kemi			
Kokkola	88 000		
Kouvola			
Kristiinankaupunki	11 370	2 910	
Kuopio	116 337	51 295	
Kuusankoski			
Lahti			
Lohja	50 991		
Länsi-Turunmaa			
Mikkeli			
Nokia			
Nurmijärvi			
Oulainen	17 865		
Oulu	220 000	76 000	185 000
Porvoo	54 176	44 976	17 130
Raahe	33 400	6 873	
Rauma			

10/83/2009

4. KUNNAN KIIINTEISTÖTEHTÄVIEN TALOUS

	4.1 Kiinteistönmuodostustehtävistä saatuja tuloja (€) (sisältää toimitusta varten hankittujen asiakirjojen kulut).	4.2 Kiinteistötietojärjestelmän ja toimitusasiakirjojen otteista saatuja tuloja (€)	4.3 Toimituskustannukset (€)
Rovaniemi	157 935		
Tornio	28 400	13 400	4 500
Tuusula			
Uusikaarlepyy			
Uusikaupunki	13 610	45 856	
Vaasa	87 500	40 300	97 000
Vantaa	357 000	120 000	415 000
Virrat	14.056	1 110	
Vastauksia	23	17	14
Yhteensä	2 207 701	1 027 665	1 824 730
Keskiarvo			

Kiinteistö- ja mittaustc

10/83/2009

4. KUNNAN KIIINTEISTÖTEHTÄVIEN
TALOUS

4.4 KTJ:n ylläpitokustannukset (€) (ei sisällä kiinteistötoimitustaksan mukaisissa maksuissa perittäviä kustannuksia)

4.5 Kiinteistöjaotuksen muutosten päivittämiskustannukset kunnan tietojärjestelmiin (€)

4.6 Sitovien tonttijakojen laatimisen kustannukset yhteensä (€)

4.7 Sitovien tonttijakojen laatimisesta saatuja tuloja (€)

Alavus	2 000	1 000	2 000	220
Anjalankoski				
Espoo	63 000	20 000	143 000	35 000
Forssa	16 000	9 000	3 600	
Harjavalta				1 260
Heinola				
Helsinki	95 000		207 000	185 000
Hämeenlinna				
Imatra				
Jämsä	15 100	3 200	15 000	800
Kajaani				
Kemi				
Kokkola				
Kouvola				
Kristiinankaupunki				850
Kuopio				19 387
Kuusankoski				
Lahti				
Lohja				2 514
Länsi-Turunmaa				
Mikkeli				
Nokia				
Nurmijärvi				
Oulainen				
Oulu	20 000	28 000	12 000	6 400
Porvoo				4 007
Raahe		2 500		
Rauma				

10/83/2009	4. KUNNAN KIIINTEISTÖTEHTÄVIEN TALOUS			
	4.4 KTJ:n ylläpitokustannukset (€) (ei sisällä kiinteistötoimitustaksan mukaisissa maksuissa perittäviä kustannuksia)	4.5 Kiinteistöjaotuksen muutosten päivittämiskustannukset kunnan tietojärjestelmiin (€)	4.6 Sitovien tonttijakojen laatimisen kustannukset yhteensä (€)	4.7 Sitovien tonttijakojen laatimisesta saatuja tuloja (€)
Rovaniemi				25 810
Tornio				4 634
Tuusula				
Uusikaarlepyy				
Uusikaupunki				
Vaasa	30 200	5 300	40 000	2 575
Vantaa	110 000	45 000	218 000	120 000
Virrat				
Vastauksia	11	11	11	16
Yhteensä	351 300	114 000	640 600	408 457
Keskiarvo		15 500	82 600	31 103

Kiinteistö- ja mittaukset

10/83/2009

5. KIINTEISTÖNMUODOSTUS JA REKISTERÖINTI Lisätietoja:**5.1 Käyttötalouden
menot****5.2 Investointimenot**

Alavus	16 500	2 000
Anjalankoski		
Espoo	806 000	11 000
Forssa	30 000	
Harjavalta		
Heinola		
Helsinki	936 000	
Hämeenlinna		
Imatra		
Jämsä		
Kajaani		
Kemi		
Kokkola		
Kouvola		
Kristiinankaupunki		
Kuopio		
Kuusankoski		
Lahti		
Lohja		
Länsi-Turunmaa		
Mikkeli		
Nokia		
Nurmijärvi		
Oulainen		
Oulu	260 000	
Porvoo		
Raahe		
Rauma		

kiinteistötehtäviä ei seurata erikseen vaan ne sisältyvät kaupunkimittauksen kokonaismenoihin.

Lisätietoihin vastaa: Kaup.geodeetti Susanna Lönnberg puh. 044 3585896 susanna.lonnberg@vastaboland.fi

Taloustietojen saaminen ei onnistu, koska työajan kirjaamista eri toiminnoille ei ole.

Kaavoitus- ja mittaustoimen henkilöstöä ja menoja ei ole tilastoitu erikseen, joten talouslukuihin vastaaminen ei onnistu, vaatisi tarkan tehtäväkohtaisen työaikaseurannan. Koko toimiston henkilömäärä v. 2008 oli 5,5 henkilöä.

10/83/2009

5. KIINTEISTÖNMUODOSTUS JA REKISTERÖINTI Lisätietoja:

5.1 Käyttötalouden
menot

5.2 Investointimenot

Rovaniemi

128 500

Tornio

Tuusula

Uusikaarlepyy

Uusikaupunki

Vaasa

160 000

Vantaa

570 000

Virrat

Vastauksia

10

2

5

Yhteensä

2 907 000

13 000

Keskiarvo

347 417

6 500