

Kiinteistön laadun muuttaminen

Numero	xxxxxxx
Rekisteröitävä tontti / Osoite	91-
Käyttötarkoitus	xx
Asemakaava:	xxxxx / pp.kk.vvvv
Tonttijako:	xxxxx / pp.kk.vvvv
Hakija	Henkilöt / yhtiö, y-tunnus Helsingin kaupunki (Kaupungingeodeetti / Helsingin kaupungin kiinteistötoimen johtosääntö 12 § kohta 3).
Muodostajakiinteistö:	91-
Rekisteröitävän tontin pinta-ala	xxxx m ²
	Tontin pinta-ala poikkeaa tonttijakokarttaan merkitystä pinta-alasta m ² , mikä johtuu Helsingin kaupungin yleiseurooppalaiseen ETRS- GK25-tasokoordinaatistoon siirtymisen vuoksi 1.12.2012 tehdyistä koordinaattimuutoksista.

Kiinteistörekisterimerkinnot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

Rekisteröitävään tonttiin ei kohdistu rasitteita, käyttöoikeuksia ja käyttörajoituksia.

Muodostajakiinteistön kiinteistörekisteriotteelta ilmenevä rasiteoikeus ... on lakannut aiemmin rekisteröityjen kiinteistötoimitusten johdosta, joten merkintä voidaan poistaa kiinteistörekisteristä.

Muodostajakiinteistön kiinteistörekisteriotteelta ilmenevät merkinnät rasitteista, käyttöoikeuksista ja käyttörajoituksista siirretään rekisteröitävälle tontille.

Tämä päätös aiheuttaa muodostajakiinteistön kiinteistörekisteriotteelta ilmenevien rasitteiden osapuolikiinteistöihin seuraavat muutokset:

Osuudet yhteisiin

Kiinteistörekisteriotteelta ilmenevät merkinnät muodostajakiinteistön osuuksista yhteisiin alueisiin siirretään rekisteröitävälle tontille.

Kiinteistörekisteriotteelta ilmenevät merkinnät muodostajakiinteistön osuuksista yhteisiin alueisiin siirretään rekisteröitävälle tontille lukuun ottamatta yhteisiä teitä, jotka ovat lakanneet lain 983/76 nojalla.

Päätös

Kiinteistörekisterin pitäjä päätti kiinteistörekisterilain 3 §:n perusteella muuttaa kiinteistön 91-laadun ja merkitä sen kiinteistörekisteriin tonttina 91-.

Tähän päätökseen voi hakea kiinteistörekisterilain 14 b §:n perusteella muutosta valittamalla maa- ja metsätalouden valituslautakunnalle Vantaan käräjäoikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Vantaan käräjäoikeuden yhteystiedot ovat:
käyntiosoite: Kielotie 21, Tikkurila
postiosoite: PL 194, 01301 VANTAA
sähköpostiosoite: vantaa.ko(at)oikeus.fi

Tontti 91- voidaan merkitä kiinteistörekisteriin valitusajan päättymistä odottamatta kiinteistörekisterilain 14 b:n perusteella.

Helsinki . . .20

Kiinteistörekisterin pitäjä

Merkitty kiinteistörekisteriin . . .20

Rekisteröintimaksu perustuu kaupunginvaltuuston 13.11.2013 hyväksymään kiinteistötoimitusmaksutaksaan.

Päätösote: Helsingin maistraatti
Tontin omistaja