

Lohkottava alue:

Kaupunginosa	51 Leppävaara
Nimitys	Mestarintie (osa), Aseveljensilta ja Sotaleskensisilta
Tunnus	51 L 29
Käyttötarkoitus	LT, liikennealue
Kaupunginosa	51 Leppävaara
Nimitys	Sotatuomarinpuisto (osa)
Tunnus	51 P 74
Käyttötarkoitus	VL, puistoalue

Hakijan nimi: Espoon kaupunki  
Kiinteistöpalvelukeskus  
Osoite: PL 42  
02070 Espoon kaupunki

1 § Aloitus

Toimitus on tullut vireille hakijan pyynnöstä.  
Toimitus aloitettiin 15.9.2006 kaupunkimittausyksikön kokoushuoneessa.

2 § Tiedottaminen

Toimituksen aloittamisesta on tiedotettu kiinteistönmuodostamislain 168 §:ssä säädetyllä tavalla (tiedotusnäyttö liitteenä).

3 § Asianosaiset

Saapuvilla ei ollut asianosaisia.

4 § Toimitusmiehet

Toimitusinsinööri ei katsonut uskottujen miesten käyttöä toimitusmiehinä tarpeelliseksi.

5 § Esteettömyys

Todettiin, ettei ollut estettä toimituksen aloittamiseen eikä toimitusinsinööriin nähden.

6 § Perusedellytykset

Asemakaava Mäkkylä II vahvistettu 3.9.2001 Ak. 50:19 Aluenumero 112000.

7 § Toimitusasiakirjat

1. Kiinteistörekisterin ote kiinteistöstä 49-895-2-3.

8 § Lohkomisen edellytykset

Espoon kaupunki on saanut yleisen tien alueen omistukseensa maankäyttö ja rakennuslain 93 §:n nojalla. Yleisen tien alue on vapaa kiinnityksistä.

#### 9 § Rajat

Yleisten alueiden rajat on merkitty toimituskartan osoittamalla tavalla.

#### 10 § Lohkottavan alueen muodostuminen

Lohkottavan alueen 51 P 74 kokonaispinta-ala on 640 m<sup>2</sup> ja se muodostuu seuraavasti:

Kiinteistö / määräala		
m <sup>2</sup>	tunnus	osa/koko
640	895-2-3	osa

Lohkottavan alueen 51 L 29 kokonaispinta-ala on 37929 m<sup>2</sup> ja se muodostuu seuraavasti:

Kiinteistö / määräala		
m <sup>2</sup>	tunnus	osa/koko
37929	895-2-3	osa

#### 11 § Käyttöoikeudet

Toimitusinsinööri totesi, että tienpitäjällä on maantielain 112 §:n nojalla tieoikeus muodostettavien yleisten alueiden alueella. Tieoikeus merkitään kiinteistörekisteriin toimituskartan mukaisesti käyttöoikeusyksikkötunnuksella 49-2006-K309.

Toimituksen kohteina oleviin alueisiin ei kohdistu muita tiedossa olevia käyttöoikeuksia.

#### 12 § Käyttöoikeuden supistukset

Kiinteistön 49-895-2-3 kiinteistörekisteriotteelta ilmenevät käyttöoikeuden supistukset maakaasujohto (Y2001-31785/K:269), voimansiirtolinja (Y2000-12257) ja voimansiirtolinja (Y2001-15458) eivät kohdistu nyt muodostettavien yleisten alueiden alueisiin.

#### 13 § Rekisteröinti

Lohkottavat yleiset alueet 49-51-9906-29 ja 49-51-9903-74 merkitään kiinteistönmuodostamislain 23 a §:n nojalla kiinteistörekisteriin.

#### 14 § Toimituskustannukset

Kiinteistönmuodostamislain 209 §:n perusteella toimituskustannukset maksaa kaupunki.

#### 15 § Lopetus

Toimitusinsinööri lopetti yleisen alueen lohkomisen. Kirjallinen muutoshakemus on toimitettava Espoon kaupungin kiinteistörekisterinpitäjälle osoitteella: Kiinteistörekisterinpitäjä, PL 42, 02070 ESPOON KAUPUNKI.

Espoossa 15.9.2006

Toimitusinsinööri

Annamari Rätty

Kiinteistörekisterin pitäjä on todennut, että tämä toimitus täyttää KMA 57 §:ssä asetetut toimituksen rekisteröintiä koskevat vaatimukset.

Espoossa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 200\_

Kiinteistörekisterin pitäjä

Yleinen alue on merkitty kiinteistörekisteriin \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 200\_.